

Claude VERONA



AGIR POUR REBATIR NOTRE CADRE DE VIE



Saint
Thibault
des Vignes

*L'avenir
ensemble*

Élections municipales des 15 et 22 mars 2026

Pour suivre toute
notre actualité





STOP

à l'urbanisme débridé qui nuit à notre cadre de vie

Depuis trop longtemps, les Théobaldiens constatent les mêmes dysfonctionnements au quotidien.

Notre paysage urbain évolue sans cohérence et fait perdre à la commune ce qui faisait son charme et son identité.

Les déplacements sont de plus en plus compliqués : embouteillages, stationnements anarchiques, insécurité pour les piétons et les cyclistes. Le centre-bourg concentre les difficultés, aggravées par le réaménagement de la place de l'Église et les chantiers en cours.

L'offre de stationnement est insuffisante pour accéder aux services publics, aux commerces et aux cabinets médicaux.

Les équipements de proximité ne répondent plus au besoin d'**une population en constante augmentation.**

La voirie et les bâtiments publics vieillissent mal par **manque d'entretien régulier.**

Les entrées de ville se dégradent. La propreté reste très inégale selon les quartiers.

Ce malaise est largement partagé par les habitants. Il traduit un manque d'anticipation, de concertation et de vision pour l'avenir de notre commune.

Parce qu'ici, à Saint Thibault des Vignes, nous voulons agir, pas subir.

Nous voulons mettre fin à ce désordre pour remettre de la cohérence, du pragmatisme et de l'harmonie dans notre cadre de vie.





Nous nous engageons pour un urbanisme raisonné et respectueux

Nous devons rapidement reprendre la main sur l'urbanisme



Nos propositions

Réviser le Plan Local d'Urbanisme adopté en 2025 par le Maire et son équipe contre notre avis et celui de nombreux habitants.

Suspendre les projets d'urbanisation qui ne respectent ni la physionomie de la commune ni la qualité de vie des habitants.

Les constructions annoncées dans le Parc du Château menacent un site emblématique, véritable poumon vert du Centre-bourg, et le projet d'y implanter la mairie est irréaliste et coûteux.

Imposer une charte exigeante aux promoteurs

pour garantir la qualité architecturale et le respect de l'environnement, tant dans les projets présentés que pendant les travaux pour préserver l'espace public et les riverains.

Ne construire de nouveaux logements que si la commune a la capacité d'offrir les infrastructures supplémentaires

nécessaires face à l'arrivée de nouveaux habitants (équipements sportifs, écoles, ...).

Créer une Commission Mobilités

réunissant usagers théobaldiens et élus pour traiter des déplacements en transports en commun et des mobilités douces et déterminer les attentes des habitants.

Travailler avec les transporteurs et Ile de France Mobilités pour **réviser l'offre de bus en fonction des attentes des usagers** (dessertes à rétablir le dimanche dans les zones concernées, augmenter les dessertes vers et en provenance du RER A, ...)

Développer la pratique du vélo dès le plus jeune âge par la sécurisation des axes (identification des zones cyclables grâce à une information claire, révision de la signalétique à certains endroits, suppression des ruptures de voies cyclables ...).



Agir pour une ville plus saine, plus sûre et plus agréable à vivre.

Sur le plan environnemental, nous mettrons en place un plan de végétalisation raisonné et adapté aux quartiers.

La qualité de l'air sera contrôlée dans les écoles et les espaces périscolaires, avec des actions concrètes si nécessaire. **Les émissions des sites industriels seront suivies avec sérieux,** en lien avec les acteurs concernés.

Nous travaillerons pour une ville plus sûre :

- **Sécuriser les déplacements des piétons**, des personnes handicapées et des cyclistes.
- **Lutter contre les incivilités routières**, notamment aux abords des écoles.
- **Limiter la circulation des poids lourds** en relançant, avec les différents acteurs, le projet de bretelle d'accès direct depuis l'A104 vers les zones d'activité.
- **Renforcer la vidéoprotection** et la démarche « voisins vigilants » dans tous les quartiers pour assurer la sécurité des biens et des personnes, mais aussi revoir le projet de mutualisation des polices municipales en coopération avec Lagny-sur-Marne.

Nous voulons aussi une ville plus propre, avec un véritable plan de propreté, associant habitants et commerçants, et intégrant une lutte déterminée contre les dépôts sauvages.

Vous pouvez compter sur mon engagement total et celui de mon équipe. Vous êtes notre priorité pour les 6 prochaines années !

*Ma priorité c'est Vous.
Claude Verona*



À votre écoute

Avec mon équipe, nous sommes à votre disposition pour échanger, écouter vos besoins, vos idées et vos attentes pour Saint-Thibault-des-Vignes. Chaque remarque, chaque proposition compte pour construire ensemble un projet qui vous ressemble.

→ **N'hésitez pas à nous solliciter pour un rendez-vous, à venir nous rencontrer lors de nos permanences, ou à nous écrire pour partager vos commentaires et suggestions.**

✉ **Contactez-nous :** stvavenirensemble@gmail.com